



Handläggare
Samantha Bonnevier
Telefon: 08-50830119

Till
Kyrkogårdsnämnden
2026-04-15

Statusrapport för restaureringen av Skogskrematoriet (RASK)

Förvaltningens förslag till beslut

Kyrkogårdsnämnden tar del av statusrapport gällande restaureringen av Skogskrematoriet.

Sammanfattning

Sanering: All sanering är klar.

Markarbeten: Bergspräckningen är klar. Just nu pågår dagvattendragningen till infiltrationsbrunnarna samt schaktning av mark på poppelgården. Sistnämnda är tidskrävande på grund av omfånget av rötter från de gamla poppelträden.

Inomhus: Här pågår en mängd olika arbeten på alla våningsplan. Innertaken reglas, golven spacklas och väggar gipsas och målas. I alla tre kapellen pågår det omfattande arbetet med att lägga på akustikputs.

Fasad: Om två veckor kommer de sista fönstren att monteras. Sedan är alla färdigrenoverade. Inom kort skall ställningarna upp på innergårdarna för fasadarbeten.

Sidoentreprenaderna: Inrednings- och orgelarbeten pågår för fullt.

Projektet fortskrider enligt tidplan gällande alla övriga arbeten.

I dagsläget har vi cirka 220 stycken ätor (ÄTA - ändring tillägg avdrag). De större äskade summorna sedan senaste rapporten är:

- Takläcka i Trons väntrum: 115 485 kr
- Utökad spårning för elkanalisation i tak: 367 541 kr
- Utökade övriga elarbeten: 244 096 kr
- Putsning efter elspårning i tak: 199 414 kr
- Bergspräckning inomhus: 205 355 kr

Budget

Projektbudget: 292 mnkr

Hittills bokfört: 108,5 mnkr (inklusive 28,5 kr för projektering)

Hittills godkända tilläggsarbeten: 22,4 mnkr

Totalt äskade ätor: 36,2 mnkr

Budget för eventuella framtida ätor: 17,6 mnkr

Risker

Förvaltningen har gjort en riskanalys enligt SSIP:s projektstyrningsmodell. Skalan är 1-25. Risker som har ett värde över nio ska ha ett handlingsalternativ. De tre största identifierande riskerna är följande:

- **Stenfasaden. Riskvärde 16**
 - o Mer sten än projekterat kan behövas. Utseendeförändring och leveransproblem kan uppstå samt ökade kostnader.
- **Miljöfarliga ämnen. Riskvärde 12**
 - o Saneringen av t.ex. tungmetaller och PCB kan dra ut på tiden.
- **Osäkerhet kring kapellgårdarnas förutsättningar. Riskvärde 8**
 - o Svårare att schakta, förorenade massor, mycket sten och spräckning.
- **Stenfasaden – Länsstyrelsens beslut. Riskvärde 6**
 - o Beslutsgången kan påverka tidplanen.

Patric Rylander
Förvaltningschef
Kyrkogårdsförvaltningen

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

| Namn | Datum |
|-----------------------------------|--------------|
| Patric Rylander, Förvaltningschef | 2026-03-20 |